

Referencia: **7452**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Alquiler

Precio: **750 €**

Estado: Buen estado



Dirección: CARMEN

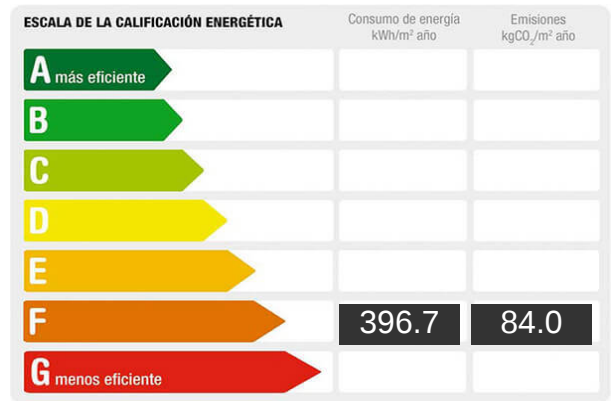
Planta: 1

Población: Burgos

Provincia: Burgos

Cod. postal: 09002

Zona: SUR



M² construidos: 77	Suelo de: parquet	útiles: 70
Agua caliente: centralizada	M² terraza: 4	Terraza(s): 1
Energía calefacción: gas natural	Dormitorios: 3	Orientación: oeste
Baños: 1	Antigüedad: 1972	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 3		

Descripción:

EL CARMEN, ALQUILER DE TEMPORADA!!

Ubicado en la deseable zona SUR de Burgos, este acogedor piso de alquiler ofrece una combinación perfecta de confort y funcionalidad. Con 77 m² construidos y 70 m² útiles, el inmueble se presenta en un estado excelente, listo para ser habitado.

Situado en la primera planta de un edificio de 10 plantas, este piso exterior cuenta con abundante luz natural, lo que crea un ambiente cálido y agradable en cada rincón.

El espacio cuenta con tres luminosos dormitorios, ideales para familias o para aquellos que buscan un área adicional para trabajar o recibir visitas.

Cada habitación está equipada con armarios empotrados que optimizan el espacio de almacenamiento, permitiendo mantener el hogar ordenado y organizado.

El baño, bien distribuido, ofrece comodidad y funcionalidad para todos los residentes.

La cocina, completamente equipada con electrodomésticos, es un sueño para los amantes de la gastronomía. Su diseño práctico y eficiente asegura que preparar comidas sea una experiencia placentera.

Además, la terraza de 4 m² se convierte en un refugio ideal para disfrutar de momentos al aire libre, ya sea para relajarse con un café por la mañana o para compartir cenas con amigos y familiares.

Este inmueble también destaca por sus comodidades. La calefacción central, alimentada por gas natural, garantiza un ambiente cálido durante los meses más fríos.

El agua caliente centralizada (con contador individual) asegura un suministro constante, brindando confort en todo momento.

El edificio cuenta con 2 ascensores y acceso adaptado para personas con movilidad reducida, lo que lo convierte en una opción accesible para todos.

La ubicación en la zona SUR de Burgos ofrece un entorno tranquilo y bien comunicado, con acceso a servicios esenciales como supermercados, colegios y transporte público.

Este piso amueblado no solo cumple con las necesidades básicas de un hogar, sino que también proporciona un estilo de vida cómodo y práctico, ideal para disfrutar de la calidad de vida que Burgos tiene para ofrecer.
