

Referencia: **7409**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **149.900 €**

Estado: Buen estado



Población: Burgos

Provincia: Burgos

Cod. postal: 09007

Zona: GAMONAL



M² construidos:	70	Suelo de:	parquet	útiles:	69
Agua caliente:	individual	Energía calefacción:	gas natural	Dormitorios:	2
Orientación:	sur	Baños:	1	Antigüedad:	1960
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

GAMONAL

En la codiciada zona de Gamonal, en Burgos, se presenta una atractiva oportunidad de adquirir una encantadora casa que combina confort y funcionalidad. Con una construcción de 70 m² y 65 m² útiles, este inmueble se destaca por su distribución eficiente y su luminosidad, creando un ambiente acogedor y agradable para disfrutar de la vida diaria.

La propiedad cuenta con dos acogedores dormitorios, ideales para familias, parejas o incluso como espacio de trabajo. Cada habitación ofrece la calidez necesaria para proporcionar un descanso reparador, y su diseño permite aprovechar al máximo cada rincón. El baño, bien cuidado y funcional, complementa las comodidades de la vivienda, garantizando un espacio práctico y cómodo para el uso diario.

En perfecto estado, esta casa exterior se beneficia de una excelente luz natural, lo que resalta la amplitud de sus espacios y crea una atmósfera agradable en cada área. La cuidada selección de acabados y detalles en su interior ofrece un equilibrio perfecto entre modernidad y confort, haciendo de este hogar un lugar idóneo para vivir.

La ubicación es otro de los puntos fuertes de este inmueble. Situada en Gamonal, una de las zonas más dinámicas de Burgos, se encuentra cerca de todos los servicios necesarios: supermercados, colegios, centros de salud y opciones de transporte público. Además, la cercanía a espacios verdes y áreas recreativas brinda la oportunidad de disfrutar de la naturaleza sin alejarse del bullicio urbano.

Esta casa en Gamonal es una opción perfecta para quienes buscan un hogar que combine comodidad, ubicación y un estilo de vida práctico. Representa una inversión inteligente y una oportunidad única en el mercado inmobiliario de Burgos.
