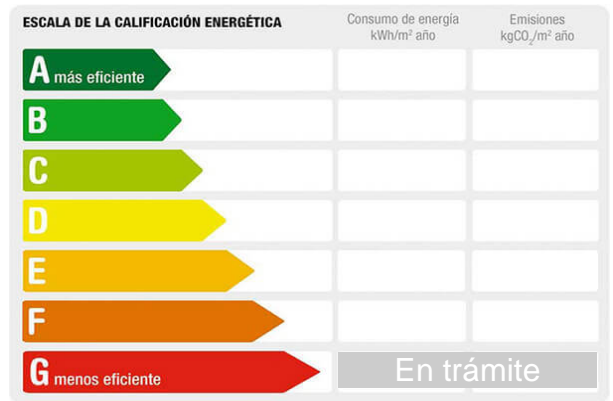


Referencia: **7338**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **142.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: FRAY ESTEBAN DE LA VILLA  
 Planta: 1  
 Población: Burgos  
 Provincia: Burgos  
 Cod. postal: 09001  
 Zona: FUENTECILLAS



|   |                                    |                      |
|---|------------------------------------|----------------------|
| <b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 73    | <b>Suelo de:</b> parquet           | <b>útiles:</b> 56    |
| <b>Agua caliente:</b> individual        | <b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 38   | <b>Terraza(s):</b> 1 |
| <b>Energía calefacción:</b> gas natural | <b>Dormitorios:</b> 2              | <b>Baños:</b> 1      |
| <b>Antigüedad:</b> 1970                 | <b>Exterior/Interior:</b> exterior |                      |

---

**Descripción:**

APARTAMENTO EN ZONA SUR CON PATIO!!!! JUNTO A SAN AGUSTIN

Estupenda vivienda completamente reformada de unos 56 m<sup>2</sup> aproximadamente y con salida a un patio privado de unos 38 m<sup>2</sup>.

La vivienda originalmente era de tres habitaciones, vestíbulo , cocina y baño.

Incluye trastero

Actualmente la vivienda es de un dormitorio con espacio abierto en cocina y salón muy confortable y con varias posibilidades de cerramiento si necesita mas estancias

Baño a estrenar con plato de ducha doble y ventana

Ventanas nuevas

Suelos de parquet

Carpintería lacada blanca

Jardín /Patio

Calefacción de gas individual con caldera nueva

Mínimos gastos de comunidad

Ubicación perfecta!! tanto para vivienda habitual como inversión

Llámenos para concertar una visita

---