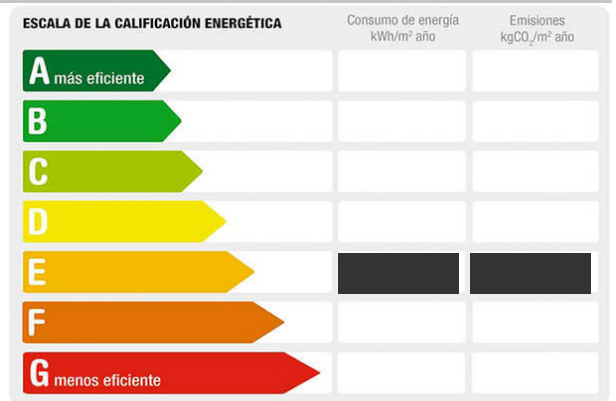


Referencia: **7231**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **145.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 3
 Población: Burgos
 Provincia: Burgos
 Cod. postal: 09007
 Zona: GAMONAL



M² construidos: 84	Suelo de: parquet	útiles: 72
Agua caliente: individual	M² terraza: 6	Terraza(s): 1
Energía calefacción: gas natural	Dormitorios: 3	Orientación: sur
Baños: 1	Antigüedad: 1969	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 6	Gastos de comunidad/mes: 50	

Descripción:

En la codiciada zona de Gamonal, en Burgos, se presenta una excepcional oportunidad de inversión con este inmueble en venta que combina comodidad y estilo en un entorno vibrante.

La propiedad destaca por su ubicación privilegiada, rodeada de servicios esenciales, como supermercados, escuelas y centros de salud, lo que la convierte en el lugar ideal para disfrutar de la vida urbana sin renunciar a la tranquilidad.

Con un generoso tamaño de 84 m² según catastro, que ofrece amplios espacios, esta vivienda ha sido diseñada para maximizar el confort. Su luminoso salón, que se inunda de luz natural gracias a sus grandes ventanales, crean un ambiente acogedor y relajante.

La distribución de los espacios está perfectamente pensada, con habitaciones bien proporcionadas que garantizan privacidad y funcionalidad, ideal para familias o para aquellos que buscan un hogar espacioso.

La cocina amueblada se convierte en el corazón del hogar, perfecta para los amantes de la gastronomía que disfrutan de preparar deliciosas comidas.

Además, el inmueble cuenta con un cuarto de baño que ofrece comodidad y privacidad. El entorno de la propiedad es igualmente atractivo.

Gamonal es conocido por su ambiente dinámico, con una amplia oferta de ocio, restaurantes y zonas verdes que invitan a disfrutar del aire libre.

La cercanía a transporte público facilita el acceso a otras áreas de la ciudad, lo que hace que este inmueble sea aún más deseable para quienes buscan un equilibrio entre la vida urbana y la serenidad del hogar.

Finalmente, esta propiedad no solo es un lugar donde vivir, sino un estilo de vida que invita a disfrutar de cada rincón. Con todas estas características, este inmueble en Gamonal es una opción inmejorable para quienes buscan un hogar que combine elegancia, funcionalidad y una ubicación envidiable.

La oportunidad de adquirir una propiedad de estas características no se presenta todos los días es el momento de hacer una elección que transformará su estilo de vida.
