

Referencia: **7215**
 Tipo inmueble: Casa
 Operación: Venta
 Precio: **420.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Burgos
 Provincia: Burgos
 Cod. postal: 09007
 Zona: VILLIMAR



M² construidos: 243	Suelo de: parquet	útiles: 240
Garajes: 1	Agua caliente: individual	Terraza(s): 1
Dormitorios: 3	Orientación: sur	Baños: 3
Antigüedad: 2007	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 3

Descripción:

En la codiciada zona de Villimar, en Burgos, se presenta una impresionante casa en venta que combina confort, estilo y funcionalidad. Con un total de 243 m² construidos y 240 m² útiles, este inmueble ofrece un espacio generoso, ideal para disfrutar de la vida en familia. La propiedad, construida en 2007, se encuentra en un excelente estado de conservación, lista para ser habitada sin necesidad de reformas.

La casa cuenta con tres amplios dormitorios, perfectos para garantizar la privacidad y el descanso de sus habitantes. Cada habitación está diseñada para maximizar la luz natural, creando un ambiente acogedor y cálido. Además, dispone de tres baños, lo que proporciona comodidad y funcionalidad para todos los miembros del hogar. La distribución de los espacios está pensada para optimizar la vida diaria, permitiendo disfrutar de cada rincón de forma práctica.

La cocina, completamente amueblada, es un verdadero deleite para los amantes de la gastronomía, ofreciendo un espacio moderno y bien equipado donde preparar deliciosas comidas. El salón, que cuenta con acceso a una encantadora terraza, es el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de momentos especiales con amigos y familiares. La orientación sur de la vivienda asegura una luminosidad excepcional durante todo el día, creando un ambiente alegre y vital.

En el exterior, la casa se complementa con un trastero y un garaje, proporcionando espacio adicional para almacenamiento y comodidad en el día a día. El suelo de parquet en las áreas principales añade un toque de elegancia y calidez, mientras que el balcón se convierte en un rincón ideal para disfrutar de las vistas y el aire fresco de la zona.

Ubicada en un entorno tranquilo y residencial, esta propiedad en Villimar no solo destaca por sus características interiores, sino también por su cercanía a servicios esenciales, escuelas y zonas recreativas. La alta disponibilidad de suministros y la calidad de vida que ofrece el barrio hacen de este inmueble una opción excepcional para quienes buscan un hogar que combine confort, estilo y una ubicación privilegiada.
