



---

**Descripción:**

JUNTO AVENIDA DE LA PAZ Y REGINO

///PORTAL INMOBILIARIA VENDE EN EXCLUSIVA///

Impresionante vivienda en pleno centro de Burgos, un lugar donde poder disfrutar de tener todo a su alcance y en un entorno privilegiado de la ciudad

La vivienda consta de 144 m<sup>2</sup>

DistribuidoS en dos puertas de entrada, con dos hall recibidor, que hace poder hacer una distribución mas amplia y perfecta de la vivienda

Dispone de 4 habitaciones, salón comedor muy amplio, cocina amueblada con salida a una terraza cubierta y tres cuartos de baño uno de ellos en suite

Tiene anejo un trastero en la entre-cubierta con luz natural, lo que hace una estancia muy limpia y agradable para almacenaje

La vivienda tiene una impresionante Terraza cubierta de 15 m<sup>2</sup> aprox.

Preciosas vistas a la Catedral

Garaje opcional: 2 PLAZAS DE GARAJE Y UN TRASTERO, de 37 m<sup>2</sup> de superficie complementado con un trastero de 6 m<sup>2</sup> aproximadamente con puerta de acceso, situado en el mismo edificio por un precio adicional según el valor de referencia de la Junta de Castilla Y León en 50.500€.-

Armarios empotrados

Carpintería de excelente calidad

Muy luminoso y con la mejor orientación Sur

Ascensor a cota 0

Sin duda una oportunidad que no puede dejar escapar

Llámenos para concertar una visita

---