

Portal Inmobiliaria

Oficina:Miranda, 19 Burgos

Teléfono: 617315820 Teléfono 2: 617315820

e-mail: marta@inmobiliariaportal.com e-mail 2: estefania@inmobiliariaportal.com

6849 Referencia:

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 272.500 €

Estado: Buen estado



Dirección: **EL BOFORDO**

Planta: 1

Población: **Burgos**

Provincia: **Burgos**

Cod. postal: 9003

Zona: SAN PEDRO DE LA FUENTE

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E	192.1	40.7
F		•
G menos eficiente		

M² construidos: 121 97 Suelo de: parquet útiles: Garajes: 2 Agua caliente: individual M² terraza: 3 2 Combustible: **Dormitorios:** 3 Terraza(s): gas natural Exterior/Interior: exterior

2 Orientación: sureste Baños:

Gastos de **Armarios:** 3 comunidad/mes:

90

Descripción:

VIVIENDA EN BARRIO SAN PEDRO DE LA FUENTE

Magnifico piso en Barrio San Pedro de 121 m² construidos, 98 m² útiles, distribuidos en tres amplias habitaciones, salón doble, cocina amueblada y equipada con electrodomésticos, dos cuartos de baño completos,uno con plato de ducha y el otro con bañera.

La vivienda dispone de dos amplias de garaje en el mismo edificio muy amplias

Zonas comunes, cuarto de bicis, zonas ajardinadas, terrazas...

Trastero muy amplio de 25m² aproximadamente

Calefaccion gas individual

Ascensor a cota 0

Todo exterior

Orientación noroeste-Sureste

Dos terrazas una cubierta y otra exterior

Los metros de la vivienda: cocina (9,2 m2), habitación (11,3 m2), salón comedor (25,0 m2) y pasillo, donde encontramos los baños (4,7 m2 y 4,0 m2), habitación (12,5 m2) con terraza (2,4 m2), habitación (13,2 m2) con galería (3,5 m2).

Zona muy tranquila en el parque del castillo a un paso de la plaza Mayor y la catedral.