

Portal Inmobiliaria

Oficina:Miranda, 19 Burgos

Teléfono: 617315820

Teléfono 2: 617315820 e-mail: marta@inmobiliariaportal.com e-mail 2: estefania@inmobiliariaportal.com

6828 Referencia:

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 154.500 €

Estado: Buen estado



AVENIDA DE LOS DERECHOS Dirección:

HUMANOS

Planta: 1

Población: **Burgos**

Provincia: **Burgos**

Cod. postal: 9007

Zona: **GAMONAL**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trá	mite

M² construidos: útiles: 75 Suelo de: parquet 72 Agua caliente: individual 8 1 M² terraza: Terraza(s): Combustible: gas natural **Dormitorios:** 3 Baños: 1 Gastos de Antigüedad: Exterior/Interior: exterior 1963 52 comunidad/mes:

Descripción:
ZONA GAMONAL / DERECHOS HUMANOS
Estupenda vivienda en gamonal de tres habitaciones, hall recibidor, una gran despensa, salón, cocina amueblada y equipada y cuarto de baño con plato de ducha reformado
La vivienda dispone de una gran terraza cubierta de 8m² aproximadamente.
Se queda completamente amueblada
Ascensor
Calefaccion de gas individual
Ventanas nuevas de PVC oscilovantientes
Carpintería y puertas nuevas
Suelos de parquet
Sin derramas, ya que esta todo pagado como FACHADA, Tejado, bajan tes, portal reformado
En cuanto a la ubicación, no puede ser mejor ya que tiene todo nada mas bajar de la vivienda como son supermercados tiendas, centro de salud, cafeterías, farmacias, parques, autobuses, colegios, guarderías, bibliotecatodo lo que necesite sin apenas moverse
Llámenos para concertar una visita!!!