

Referencia: **6827**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **225.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: SANTA CLARA  
 Planta: 5  
 Población: Burgos  
 Provincia: Burgos  
 Cod. postal: 9001  
 Zona: SUR



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 113	<b>Suelo de:</b> parquet	<b>útiles:</b> 91
<b>Garajes:</b> 1	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 15	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Combustible:</b> gas natural	<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Baños:</b> 1
<b>Antigüedad:</b> 1971	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 2
<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 41		

---

**Descripción:**

VIVIENDA CON TERRAZA DE 15M²!!!!

Magnífica vivienda tipo ÁTICO EN ZONA SUR

Completamente recién reformada de 113m<sup>2</sup> construidos, 91.82m<sup>2</sup> útiles con una magnífica TERRAZA ACRISTALADA DE 15M<sup>2</sup> orientada al sur.

La vivienda originalmente era de 4 estancias y actualmente esta dividida en un espacio diáfano, para que usted si necesita separaciones lo pueda hacer a su gusto, ya que esta preparado para ello, con una mínima obra divisional.

Ascensor a cota 0 y nuevo, portal reformado, bajantes y tejado hecho (sin derramas) con mínima cuota de comunidad.

Excelente orientación con mucha luz

Reforma integral con electricidad, fontanería y todas las instalaciones nuevas

Baño pendiente de reformar

Carpintería en ventanas pvc

Garaje opcional

Llámenos para concertar una visita!!!

---