

Portal Inmobiliaria

Oficina:Miranda, 19 Burgos

Teléfono: 617315820

Teléfono 2: 617315820 e-mail: marta@inmobiliariaportal.com e-mail 2: estefania@inmobiliariaportal.com

6827 Referencia:

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 225.000 €

Estado: Buen estado



Dirección: SANTA CLARA

Planta: 5

Población: **Burgos**

Provincia: **Burgos**

Cod. postal: 9001

Zona: **SUR**

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 113 útiles: 91 Suelo de: parquet

Garajes: 1 M² terraza: 15 Terraza(s): 1

Dormitorios: 3 Baños: 1 Combustible: gas natural

2 Antigüedad: 1971 Exterior/Interior: exterior **Armarios:**

Gastos de 41 comunidad/mes:

Descripción:
VIVIENDA CON TERRAZA DE 15M²!!!!!
Magnifica vivienda tipo ÁTICO EN ZONA SUR
Completamente recién reformada de 113m² construidos, 91.82m² útiles con una magnifica TERRAZA ACRISTALADA DE 15M² orientada al sur.
La vivienda originalmente era de 4 estancias y actualmente esta dividida en un espacio diáfano, para que usted si necesita separaciones lo pueda hacer a su gusto, ya que esta preparado para ello, con una mínima obra divisional.
Ascensor a cota 0 y nuevo, portal reformado,bajantes y tejado hecho (sin derramas) con mínima cuota de comunidad.
Excelente orientación con mucha luz
Reforma integral con electricidad, fontanería y todas las instalaciones nuevas
Baño pendiente de reformar
Carpintería en ventanas pvc
Garaje opcional
Llámenos para concertar una visita!!!