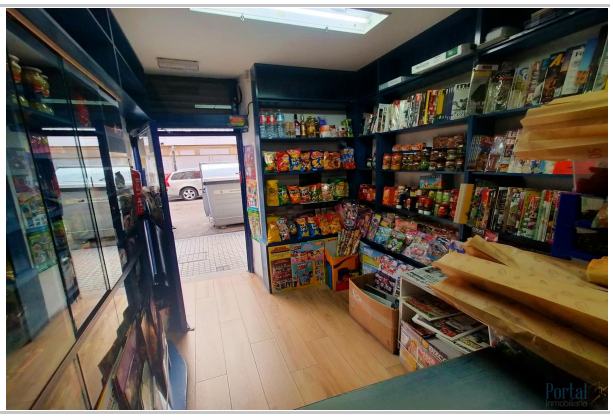
Portal Inmobiliaria

Oficina:Miranda, 19
Burgos

Phone: 602163235
Phone 2: 617315820
e-mail: marta@inmobiliariaportal.com
e-mail 2: estefania@inmobiliariaportal.com

Reference:	**6699**
Property type:	Premises
Sale/rent:	For sale
Price:	**46.000 €**
Condition:	Good condition



Address:	SALAS 7
Floor:	Baja
Town:	Burgos
Province:	Burgos
Postal code:	09002
Zone:	SUR

Sqm built:	20	**Floor:**	porcellaneous	**Stays:**	2
Orientation:	north	**Toilets:**	1	**Outward/Inward:**	outward
Community fees/month:	3				

Description:

SE VENDE LOCAL- NEGOCIO EN CALLE SALAS EN PLENO FUNCIONAMIENTO!!!!!!!!!

Situado en una calle muy comercial tenemos este local de panadería/prensa/tienda de chuches y alimentación con clientela fija

El local cuenta con una superficie de 20 m² distribuidos en dos estancias muy bien distribuidas, zona publico y zona de aseo de la cual se accede a la parte doblada del establecimiento en la que se encuentra el almacén

60 años en funcionamiento

Año 2022 reformado completamente tanto paredes como el suelo , 9000€ en reforma

Clientela fija e ingresos y ganancias demostrables

Cualquier Negocio!!!! Uñas, Fruteria

Lo mejor quedar y comprobar la afluencia en la zona y los clientes

También ideal como inversión!!! Compreló y ponga un precio, nosotros se lo alquilamos

Sin duda, tener una gran oportunidad de tener trabajo garantizado de por vida!!!Haga realidad sus sueños y ponga el negocio que usted quiera

Llámenos para concertar una visita!!!