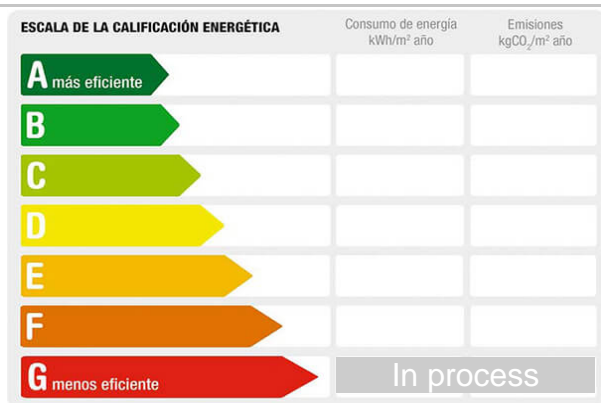


Reference: **6377**  
 Property type: Chalet Adosado  
 Sale/rent: For sale  
 Price: **181.000 €**  
 Condition: Semi renovated



Address: CANDELAS  
 Town: Burgos  
 Province: Burgos  
 Postal code: 9007  
 Zone: GAMONAL



<b>Sqm built:</b> 263	<b>Floor:</b> terrazzo	<b>Hot water:</b> individual
<b>Sqm terrace:</b> 3	<b>Terraces:</b> 2	<b>Bedrooms:</b> 10
<b>Orientation:</b> southwest	<b>Bathrooms:</b> 3	<b>Antiquity:</b> 1965
<b>Outward/Inward:</b> outward		

---

**Description:****INVERSIÓN EN GAMONAL**

Estupenda vivienda de tres plantas ideal para hacer varios apartamentos de alquiler y sacar una alta rentabilidad

Necesitaría una pequeña reforma ya que cuenta con dos cocinas amuebladas, tres baños uno en cada planta, 10 estancias y una excelente distribución

La mejor orientación Sur-Oeste-Norte (hace esquina)

Estructura de hormigón y cimentación en buen estado

Dispone de dos terrazas cubiertas

Calefacción de gas individual (2 calderas)

Portal comunitario con escaleras de piedra

Muy luminoso, con muchas ventanas ya que da a tres calles

Techos con moldura de escayola

Zona de solar - jardín de unos 15 m<sup>2</sup>aproximadamente

Muy cerca de la Real Antigua de Gamonal, al lado de colegios, supermercados, todas las líneas de autobús, y todas las comodidades a su alcance

Llámenos para concertar una visita!!

---