

Referencia: **5511-V**  
 Tipo inmueble: Local Tienda  
 Estado: Buen estado



Dirección: SANTA CLARA 42 IZDA  
 Planta: Baja  
 Población: Burgos  
 Provincia: Burgos  
 Cod. postal: 9002  
 Zona: SUR



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 250	<b>Suelo de:</b> porcelánico	<b>útiles:</b> 245
<b>Estancias:</b> 8	<b>Orientación:</b> sur	<b>Antigüedad:</b> 1966
<b>Aseos:</b> 2	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	

---

**Descripción:****SANTA CLARA (ZONA BULEVAR)**

Local comercial totalmente acondicionado, con acceso por calle peatonal, zona comercial y con acceso a carga/descarga en la parte trasera del local

Dispone de 550 metros distribuidos en dos plantas

Planta baja: 250 m<sup>2</sup> de los cuales 100 m<sup>2</sup> aproximadamente corresponden a la tienda y el resto a almacén, sala de despiece, cuatro galerías frigoríficas, vestuarios y dos aseos

Planta sótano: 250 m<sup>2</sup> Tiene un cocina industrial, despacho y almacén con acceso al portal

Montacargas interno

Anteriormente acondicionado para Carnicería

Llamemos para concertar una visita!!!

sin duda un local con los metros que necesita!

---