

Referencia: **5850**  
 Tipo inmueble: Casa Adosado  
 Operación: Venta  
 Precio: **695.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: AVENIDA MONASTERIO DE LAS HUELGAS  
 Planta: Baja  
 Población: Burgos  
 Provincia: Burgos  
 Cod. postal: 9001  
 Zona: HUELGAS



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 379	<b>Suelo de:</b> parquet	<b>Garajes:</b> 5
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 60	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Dormitorios:</b> 6	<b>Baños:</b> 4	<b>Antigüedad:</b> 2000
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 9	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 80

---

**Descripción:****LA CASTELLANA - HUELGAS**

Chalet en la zona mas exclusiva y emblemática de la ciudad, junto al monasterio de las Huelgas

Consta de 5 plantas distribuidas en:

-Planta sótano: Dispone de garaje para 4 coches de 120 m<sup>2</sup> aproximadamente y bodega (acceso por zona comunitaria)

-Planta semisótano: Sala de cine y salón de juegos y trastero

-Planta baja: Amplio hall-distribuidor, ascensor, cuarto de calderas, una habitación, cocina amueblada y equipada con electrodomésticos, comedor office con salida a la zona exterior de la vivienda, un cuarto de baño con plato de ducha

-Planta primera: Salón-comedor con una preciosa chimenea francesa, habitación principal con un gran vestidor y cuarto de baño con bañera de hidromasaje en suite y otra habitación con armario empotrado

-Planta ático: Dos habitaciones con armarios empotrados y un cuarto de baño completo

Terraza de 60m<sup>2</sup> y 2 Jardines de 90m<sup>2</sup>

Ascensor privado

Todos los baños de mármol

Cuatro balcones

Paredes lisas, carpintería de primera calidad

Vivienda en esquina, muy soleada

Sin duda una vivienda espectacular y única

Llámenos para concertar una visita!

---