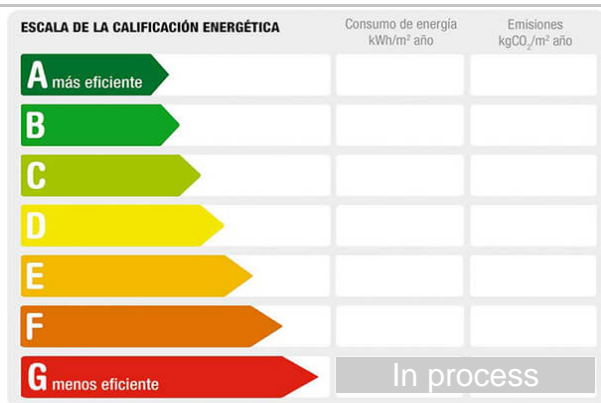


Reference: **5427**
 Property type: Commercial Comercio
 Sale/rent: For sale
 Price: **55.000 €**
 Condition: Good condition



Floor: Baja
 Town: Burgos
 Province: Burgos
 Postal code: 9006
 Zone: ALCAMPO



Sqm built: 64	Floor: porcellaneous	Living area: 63
Hot water: individual	Stays: 2	Orientation: west
Antiquity: 1996	Toilets: 1	Outward/Inward: outward

Description:

PRECIOSO LOCAL EN ESQUINA, EN UNA ZONA INMEJORABLE QUE CUENTA CON 10 METROS LINEALES DE FACHADA Y ESCAPARATE. INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD NUEVAS, CALEFACCION GAS CIUDAD (CALDERA VALLIANT) Y RADIADORES. CONSTA DE 65 METROS CUADRADOS APROXIMADAMENTE, CON ESCAPARATE A DOS CALLES, MUY SOLEADO, ACONDICIONADO PARA PELUQUERIA/CENTRO DE ESTETICA. TIENE TODO PARA EMPEZAR A TRABAJAR DESDE MAÑANA.. LUCES DE SOLARIUM RECIENTE CAMBIADAS, TODOS LOS APARTADOS NECESARIOS DE PELUQUERIA, VITRINAS...ETC EL LOCAL TIENE UNA ZONA DOBLADA CON DOS ESCALERAS QUE LE HACEN ESPECIAL. DISPONE DE UNA SALA/DESPACHO CON VENTANA, Y UN AMPLIO BAÑO.