

## Portal Inmobiliaria

Oficina:Miranda, 19 Burgos

Teléfono: 617315820

Teléfono 2: 617315820 e-mail: marta@inmobiliariaportal.com e-mail 2: estefania@inmobiliariaportal.com

5419 Referencia:

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 262.000 €

Estado: Buen estado



**EDUARDO ONTAÑON** Dirección:

Planta: Baja

Población: **Burgos** 

Provincia: **Burgos** 

Cod. postal: 9002

Zona: **CELLOPHANE** 

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: 87 Suelo de: útiles: 85 parquet Garajes: 1 Agua caliente: centralizada M<sup>2</sup> terraza: 38 Terraza(s): 1 **Dormitorios:** 2 Baños: 2 2 Antigüedad: 2008 Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 

Gastos de 87 comunidad/mes:

JUNTO A LA CASTELLANA (CELLOPHAN)
BAJO CON JARDÍN
Precioso apartamento, en la mejor zona residencial de Burgos
Planta baja de 85m² aproximadamente, distribuidos en dos amplias habitaciones con armarios empotrados(uno de ellos en suite con vestidor) salón dos ambientes, cocina amueblada y equipada y dos baños completos.
Terraza de 38 m² con inmejorables vistas
Calefacción central individualizada
Garaje y trastero en el mismo edificio
Orientación Este-Oeste
Urbanización privada con amplias zonas comunes: piscina, pista nueva de padell, sala comunitaria, aseos, vestuarios, portero físico y zonas ajardinadas.
Viva en la mejor zona de Burgos, a tan solo 10 minutos caminando del centro, y con un precioso paseo junto al rio
Junto al Mercadona
Opción de una segunda plaza de garaje
Llámenos para concertar una visita!

Descripción: