

Portal Inmobiliaria

Oficina:Miranda, 19 Burgos

Teléfono: 602163235 Teléfono 2: 947074846

e-mail: marta@inmobiliariaportal.com e-mail 2: marta@inmobiliariaportal.com

5252 Referencia:

Tipo inmueble: Piso

Operación: Alquiler

Precio: 850 €

Estado: Buen estado



Dirección: **APARICIO Y RUIZ**

Planta: 5

Población: **Burgos**

Provincia: Burgos

Cod. postal: 9003

6

SAN PEDRO DE LA FUENTE Zona:

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 178 Suelo de: parquet útiles: 157 Garajes: 1 Agua caliente: centralizada M² terraza: 7 Terraza(s): 1 **Dormitorios:** 5 Orientación: sur Baños: Antigüedad: 1968 Exterior/Interior: exterior Gastos de

comunidad/mes:

Descripción:

Armarios:

APARICIO Y RUIZ (Junto al Paseo de la Isla) vivienda de lujo con 2 puertas de entrada, en una de las calles más exclusivas de la Ciudad de Burgos y junto a la Catedral. Consta de unos 170 m² aproximadamente distribuidos en cinco dormitorios, amplio salón, cocina amueblada y con electrodomesticos seminuevos, tres cuartos de baño, (2 de ellos con ventana) con ducha y con bañera. Dispone de una terraza de unos 7 m² cubierta para poder disfrutar todo el año. En la misma finca se encuentra la plaza de garaje y un trastero. Actualmente los servicios son centrales con servicio de porteria Dos ascensores. La vivienda se alquila sin muebles, excepto la cocina que está amueblada. La vivienda es exterior y muy soleada. Es la mejor altura del edificio. Calefacción central y servicio de porteria incluido. La vivienda está recien pintada, se está barnizando el suelo y se estan haciendo varias mejoras.

270