

Referencia: **4620**  
 Tipo inmueble: Nave  
 Operación: Venta  
 Precio: **190.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Burgos  
 Provincia: Burgos  
 Cod. postal: 09007  
 Zona: GAMONAL



**M<sup>2</sup> construidos:** 300      **Aire acondicionado:** frío/calor      **Estancias:** 4  
**Orientación:** sur      **Aseos:** 2      **Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

CALLE LA BUREBA: Nave industrial de 148 m<sup>2</sup> en planta baja, + 148 m<sup>2</sup> en la primer planta. La planta baja se compone de tres locales, un baño triple, y escalera para subir a la planta primera. El local más pequeño se eccede del local más grande, tiene suelo de parquet flotante e instalación eléctrica. El local grande es donde esta la escalera de subida a la planta primera, está completamente instalado con puerta de entrada a la calle, las fachadas acristaladas, pantallas de luz, enchufes empotrados en paredes y calefacción. Suelos de parquet flotante, el baño es con lavabos y espejo, a la derecha otra dependencia con inodoro y a la izda zona con inodoro y plato de ducha. El otro local tiene puerta de entryrada basculante es donde están los servicios de agua y luz, tiene pantallas de luz en techo y puerta que da al local grande. La planta primera se compone de 4 despachos, un trastero, hall, 1 baño completo, todo completamente instalado con pantallas de luz, enchufes empotrados en el suelo y paredes, calefacción, suelos de parquet flotante. Las fachadas están acristaladas y toldos quitasoles.

QUEDA LIBRE DE ALQUILER EN NAVIDAD DE 2025