

Referencia: **4322**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **180.000 €**

Estado: Buen estado



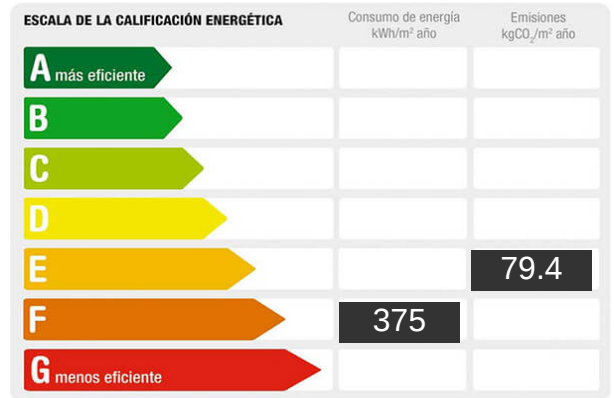
Planta: 1

Población: Burgos

Provincia: Burgos

Cod. postal: 9002

Zona: SUR



M² construidos: 102

Agua caliente: centralizada

Dormitorios: 3

Antigüedad: 1965

Gastos de comunidad/mes: 140

Suelo de: tarima

M² terraza: 20

Orientación: norte

Exterior/Interior: exterior

útiles: 95

Terraza(s): 2

Baños: 2

Armarios: 4

Descripción:

JUNTO AL MUSEO DE LA EVOLUCIÓN HUMANA Excelente vivienda de 102 M². Totalmente reformada a de lujo y a capricho, con los mejores materiales del mercado. Ubicación perfecta. Amplias vistas. Exterior. Muy luminosa y calida. Zona muy tranquila y centrica. Rodeado de zonas verdes. Dispone de tres amplios dormitorios, todos ellos con armarios empotrados y perfectamente distribuidos por dentro con todo detalle. Todos los dormitorios están dotados con antena de tv, varios puntos de luz y enchufes. Precioso salón comedor. Cocina totalmente amueblada y con todos los electrodomesticos de alta gama. Suelos de cocina y baños ceramicos de 1ª calidad. Dos baños completos con ducha de piedra natural, mamparas de máxima calidad y radiadores toalleros (muy prácticos). El suelo es de tarima de madera QUICK STEP de máxima calidad ICE 33/AC5 (Resistencia intensa para entorno domiciliario y alta duración)Dispone de una amplia terraza de unos 20 m² de uso y disfrute exclusivo de esta vivienda y otra terraza cubierta. En cuanto a las ventanas, son de carpintería de aluminio con rotura de puente térmico en ventanas oscilobatientes de 6mm. Puerta acorazada de máxima seguridad. Dada su situación, viviría junto al centro y con todas las comodidades alrededor, como tiendas, supermercados, restaurantes, zonas verdes etc. Junto al río Arlanzón y zonas verdes. Todos los elementos comunes se han hecho nuevos recientemente, escaleras, portal, ascensor, bajantes, fachadas, tejado, todo cambiado. Servicios centrales con calefacción de gas natural con todo incluido, comunidad, calefacción, agua fria y caliente. Ascensor nuevo. Está desinfectado integramente con ozono. Tenemos a su disposición el Certificado de eficiencia energética. Estupenda oportunidad para vivir en el centro y disfrutar de una gran terraza. Visitenos en C/ Miranda 19, Portal inmobiliaria.
