

Referencia: **3256**
 Tipo inmueble: Casa Pareado
 Operación: Venta
 Precio: **489.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: FRANCIA
 Población: Burgos
 Provincia: Burgos
 Cod. postal: 9006
 Zona: G3



M² construidos: 346	Suelo de: parquet	útiles: 340
Metros de parcela: 195	Garajes: 1	Agua caliente: individual
M² terraza: 10	Terraza(s): 5	Dormitorios: 3
Baños: 3	Antigüedad: 2000	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 3		

Descripción:

G3 -JUNTO AL RIO VENA

Preciosa vivienda en esquina, en una de las mejores zonas de Burgos.

Planta sótano: Se distribuye en garaje, bodega -leñero y estancia muy amplia para merendero.

Planta baja: Cocina amueblada y equipada con electrodomésticos, cuarto de baño con ventana, un hall recibidor, un amplio salón dos ambientes y una terraza

Zona exterior planta baja: cuenta con una superficie de jardín y otra zona de terrazo formando una L
Precioso porche de unos 15 m²aproximadamente en la entrada

Planta primera: tres habitaciones todas con armarios empotrados, un cuarto de baño completo con ventana y otro en suite

Terrazas en habitaciones

Planta ático: actualmente espacio diáfano con posibilidad de dos habitaciones grandes, despacho, zona juegos o sala de cine

Salida a una terraza

Viva en un entorno privilegiado en el que poder pasear junto al río, andar en bici o disfrutar de su familia con los numerosos parques e instalaciones que tiene al lado.

En una ubicación excelente y con todo a su alcance como colegios, supermercados, tiendas, cafeterías, HUBU..

Llámenos para concertar una visita!!!
