

**Referencia:** 3508

**Tipo Inmueble:** Piso

**Operación:** Venta

**Precio:** 275.000 €

**Estado:** Buen estado

**Efic. Energ.:** En trámite



**Ubicación del inmueble:**

**Población:** Burgos

**Provincia:** Burgos **Código Postal:** 9004

**Zona:** CENTRO

<b>M² Construidos:</b>	114	<b>Dormit.:</b>	3	<b>Ascensor:</b>	Si	<b>Suelo:</b>	Parquet
<b>M² Útiles:</b>	108	<b>Baños:</b>	2	<b>Amueblado:</b>	No	<b>Aire:</b>	
<b>M² Parcela:</b>	0	<b>Aseos:</b>	0	<b>Piscina:</b>	No	<b>Agua caliente:</b>	Centralizada
<b>M² Terraza:</b>	0	<b>Armarios:</b>	3	<b>Trastero:</b>	Si	<b>Combustible:</b>	Gas Natural
<b>Orientación:</b>	Este	<b>Ext./Int.:</b>	Exterior	<b>Terrazas:</b>	0	<b>Zonas verdes:</b>	Si
<b>Construc. años:</b>	1983	<b>€ Comunidad:</b>	105	<b>Garajes:</b>	1	<b>Patio:</b>	No

**Datos adicionales:**

Urge venta!!! Paseo Regino Sainz de la Maza, exclusiva vivienda en una de las mejores zonas de la ciudad y muy cerca del centro.

Consta de 108 m² apoximadamente, distribuidos en un hall recibidor, cocina totalmente equipada con electrodomésticos, tres dormitorios con grandes armarios empotrados, amplio y luminoso salón, dos baños completos.

Dispone de una PLAZA DE GARAJE OPCIONAL POR 20.000€ MÁS, en el mismo edificio y un amplio trastero.

Todas las zonas comunes como garajes, tejado y portal estan arregladas hace 2 años y la caldera que es comunitaria, se ha puesto nueva de gas natural.

Ascensor a cota 0.

La comunidad es muy economica, ya que tan sólo se paga 105€ al mes con servicios centrales incluidos.

No hay ninguna derrama pendiente en la comunidad.

Notas:.....  
.....  
.....  
.....

